

Wałbrzych, dnia 11.05.2026 r.

BAB.6743.240.2026

**Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Fredry 16  
58-301 Wałbrzych**

### **ZASWIADCZENIE**

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2024.572 ze zm.) oraz art. 82, ust. 2 w związku z art. 29 ust. 3 pkt 1e ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2025.418 ze zm.),

po rozpatrzeniu zgłoszenia Pana Piotra Krukowskiego - Pełnomocnika Inwestora z dnia 05.05.2026 r.

Prezydent Miasta Wałbrzycha z siedzibą przy Placu Magistrackim 1 w Wałbrzychu informuje, że nie wnosi sprzeciwu do zamiaru wykonania robót budowlanych, polegających na dociepleniu ścian zewnętrznych, wymianie stolarki okiennej oraz remoncie klatki schodowej budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Fredry 16 w Wałbrzychu (dz. nr 414/3, obr. Nowe Miasto nr 21), zgodnie z zakresem robót wyszczególnionych w dołączonym projekcie budowlanym do zgłoszenia robót budowlanych,

stwierdzając jednocześnie, iż ww. zgłoszenie spełnia wymogi cyt. ustawy Prawo budowlane, co jest równoznaczne z możliwością przystąpienia do wykonania przedmiotowych robót budowlanych przy spełnieniu warunków nałożonych w Decyzji nr 624/2026 z dnia 04.05.2026r. znak: W/N.5142.379.2026 KCH Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu z siedzibą przy ul. Zamkowej 3 w Wałbrzychu.

Roboty winny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia, z zachowaniem interesu osób trzecich, a teren po ich zakończeniu uporządkowany.

Zaświadczenie wydaje się na prośbę strony.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
Zastępcą Kierownika Biura Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
**Małgorzata Jędryszczak**

#### Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora : Pan Piotr Krukowski  
PRESTIŻ-Zarządzanie  
ul. Dmowskiego 2/1, 58-300 Wałbrzych
2. BAB aa + zał. nr 1  
PK/z/11.05.2026 r.  
Sporządził: P. Kowalski; tel. 74 66 55 317

#### Pouczenie:

Zgodnie z art. 30 ust. 5 b cyt. wyżej ustawy Prawo budowlane, do wykonywania robót budowlanych można przystąpić nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

-verte-